 <b>ing. Martin Haueisen</b> projektová činnost ve výstavbě		Otisk autorizačního razítka:	
Projektant:	Zodpovědný projektant:		
<b>Ing. Martin Haueisen</b>	<b>Ing. Martin Haueisen</b>		
Vypracoval:	Gen. Projektant / HIP:		
<b>Ing. Martin Haueisen</b>			
Kraj:	<b>Karlovarský</b>	MěÚ:	<b>Sokolov</b>
Datum:	<b>06/2016</b>		
Objednatel:	<b>Město Sokolov - OSM, Rokycanova 1929, CZE - 356 01 Sokolov</b>		Číslo zakázky:
		<b>2016-27</b>	
Název akce:	<b>Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov</b>		Stupeň:
		<b>ÚS + PDPS</b>	
Stavební část:	Číslo přílohy:		Paré číslo:
Stavební objekt:	<b>A.1</b>		
Příloha:	<b>Průvodní zpráva</b>		Měřítko:
Office: Sládkova 159/1, CZE - 350 02 Cheb, mob: 605 031 348, email: info@mhprojekt.cz, ID datové schránky: efacu6d			

### **A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

**Název stavby:** Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

**Místo:** Areál 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

**MěÚ:** Sokolov

**SÚ:** Sokolov

**Stavebník:** Město Sokolov  
Rokycanova 1929, CZE - 356 01 Sokolov  
IČO: 002 59 586

**Objednatel:** Město Sokolov - odbor správy majetku  
Rokycanova 1929, CZE - 356 01 Sokolov

**Zodpovědný projektant:**  
Ing. Martin Haueisen  
Sládkova 159/1, CZE - 350 02 Cheb  
IČO: 873 34 321, ČKAIT 0301387

**Stupeň:** dokumentace pro územní souhlas  
a dokumentace pro provádění stavby

**Datum výstavby:** 2016-2017

**Dodavatel stavby:** dle výběrového řízení

**Účel stavby:** Záměrem investora je oprava oplocení a bran v areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové v Sokolově.

## **A.1.2 TECHNICKÝ POPIS**

### **Stávající stav**

Stávající plot slouží k oplocení areálu 3. základní školy v ul. Boženy Němcové v Sokolově. Oplocení je částečně z drátěného pletiva a vypletených rámců na ocelových sloupcích a betonové podezdívce o š=0,4m se zákrytovou stříškou. Betonová podezdávka je v dobré kondici a bude zachována. Okolní terén v těsné blízkosti je zatravněný nebo zpevněný. Na začátku je napojeno na fasádu přilehlého objektu. Na konci pokračuje. V rámci tohoto oplocení se nachází jedna vjezdová brána a jedna vchodová branka. Oplocení je v technicky špatném stavu způsobeném korozí a dožitím materiálu. Délka dožilého úseku je cca 122m.



Stavba se nachází v ochranném pásmu:

- teplovodního potrubí ve správě Sokolovská bytová s.r.o., které je stanoveno ve vzdálenosti 2,5m od osy potrubí (zákon č. 458/2000 Sb.)
- vodovodního řádu ve správě VOSS s.r.o. do DN 500 1,5 m na každou stranu, nad DN 500 2,5 m na každou stranu
- v zájmovém území se dále mohou nacházet přípojky k jednotlivým inženýrským sítím ve vlastnictví investora nebo stará nefunkční vedení, nebo inženýrské sítě, u kterých není znám správce

Stavba se nachází v blízkosti ochranného pásma:

- zemního vedení elektro VN ve správě ČEZ Distribuce a.s., 1,0m od krajního kabelu (zákon č. 458/2000 Sb.)
- zemního sdělovacího kabelu metalického zaměřeného ve správě CETIN a.s., které je stanoveno zákonem č. 127/2005 Sb. 1,50 m od vnějšího kabelu na obě strany

**Při výstavbě je nutné respektovat vyjádření správců podzemních vedení a těchto dbát. Trasy sítí zakreslené v situaci jsou pouze orientační podle podkladů poskytnutých správcem příslušné sítě. Skutečný průběh trasy bude vytyčen na stavbě, zhotovitel provede vizuální kontrolu tras s projektem, na možné odchylky upozorní při přejímce staveniště!**

### **Příprava staveniště a bourací práce**

Bude provedeno vykácení keřů, které jsou v kolizi s oplocením na dvou místech. Stávající stromy budou zachovány, nebo jim budou prořezány větve zasahující do oplocení. Budou provedeny pracovní řezy v asfaltových konstrukcích. Budou vybourány asfaltové a šterkové konstrukce. Bude provedena skrývka ornice. Bude provedeno odstranění pískové vrstvy. Bude provedena demontáž stávajícího oplocení, bran a branek, vč. oplocení pískové plochy. Kovový šrot bude odvezen do sběrného dvora k odkupu. **Před zahájením stavby bude vytyčena trasa stávajících inženýrských sítí v blízkosti stavby a po dokončení bouracích prací trasa nového oplocení dle souřadnic v situaci. Bude provedena kontrola trasy za účasti investora a zhotovitele. Kontrola vytyčení stavby a její schválení bude provedena před zahájením montáže nového oplocení.** Příprava staveniště bude prováděna dle TKP kap. 2.

### **Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi**

V rámci stavby dojde k zásahu do ochranného pásma následujících inženýrských sítí:

- **Teplovodní potrubí ve správě Sokolovská bytová s.r.o.** - v blízkosti oplocení je vedeno stávající zemní vedení a to jak v souběhu, tak i křížmo. V místě prvního křížení (nová část oplocení) je oplocení navrženo tak, aby byly sloupky min. 0,5m od hrany potrubí. V případě kolize bude poloha sloupků upravena. V místě druhého křížení (stávající část oplocení) bude vyměněna pouze plotová výplň a podezdívka bude zachována. Krytí nebude měněno.
- **Vodovod ve správě VOSS s.r.o.** - v blízkosti oplocení je vedeno stávající zemní vedení vodovodu a to jak v souběhu, tak i křížmo. V místě prvního křížení (nová část oplocení) je oplocení navrženo tak, aby byly sloupky min. 0,5m od osy potrubí. V případě kolize bude poloha sloupků upravena. V místě druhého křížení (stávající část oplocení) bude vyměněna pouze plotová výplň a podezdívka bude zachována. Krytí nebude měněno.

Je předpokládáno, že jsou všechny inženýrské sítě uloženy dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí).

### **Oplocení**

Oplocení je navrženo ze svařovaných sítí o rozměrech 2500x1730mm. Tl. drátu 5mm. Povrchová úprava pozink + PVC v barvě zelené. Obdélníková oka. Velikost ok 50x200mm. Provedení s prolisem. Upevňovány budou na čtyřhranný ocelový sloupek 40x60mm (tento rozměr je navržen z důvodu lepšího vyrovnání ve vyvrtané kapse ve stávající betonové podezdívce). Povrchová úprava pozink + PVC v barvě zelené. Oplocení bude řešeno částečně s podhrabovými deskami v místě rostlého terénu a částečně na stávající betonové podezdívce viz. situace. V místě rostlého terénu



budou mezi sloupky instalovány betonové podhrabové desky 2450x300x50mm bez zámku. K sloupkům budou upevňovány pomocí stabilizačních držáků průběžných a koncových. Povrchová úprava pozink. Na stávající betonové podezdívce budou sloupky upevňovány do předem připravených kapes. Ty budou jádrově vyvrtány do hl. 500mm vrtákem o pr. 100mm. Kapsy budou po osazení sloupků vyplněny vhodnou cementovou maltou. Podezdívka oplocení bude vyspravena vhodnou betonovou stěrkou určenou pro opravy betonových povrchů. Stávající zákrytová stříška bude rovněž vyspravena. V případě většího poškození bude vyměněna. **V rozpočtu je jako rezerva uvažováno s výměnou zákrytové stříšky v celé délce podezdívky. Fakturováno bude dle skutečně provedených prací dopředu odsouhlasených investorem a TDI.** Celková délka oplocení je 143,28m a to včetně vjezdových bran a vchodových branek. Ve st. 0+000-0+02114 je oplocení navrženo jako nové.

Budou řešeny dvě brány a to dle situace. Jedna stávající o rozměrech 4138x1745mm a druhá nová o rozměrech 3024x1750mm. Rozměry 4138mm a 3024 jsou osová vzdálenost sloupků. Brány jsou dvoukřídlé. Rám ze čtyřhranných profilů. Výplň svařovaný panel bez prolisů. Velikost ok 50x200mm. Pr. drátu 5mm. Upevněny budou na čtyřhranné ocelové sloupeky 80x80mm včetně kloubových stavitelných závěsů a středové zástrče s dorazem. Povrchová úprava pozink + PVC v barvě zelené. Brány budou vč. zámků, FABek a kování.

Budou řešeny vchodové branky a to na dvou místech dle situace. První branka bude nová a druhá stávající. Branky jsou navrženy jako jednokřídlé o rozměrech 1094x1745mm. Rozměr 1094mm je osová vzdálenost sloupků. Rám ze čtyřhranných profilů. Výplň svařovaný panel bez prolisů. Velikost ok 50x200mm. Pr. drátu 5mm. Upevňovány budou na čtyřhranný ocelový sloupek 60x60mm včetně kloubových stavitelných závěsů. Povrchová úprava pozink + PVC v barvě zelené. Branky budou vč. zámků, FABek a kování.

Při montáži oplocení budou prováděny průkazní a kontrolní zkoušky dle TKP. Materiál bude přebírán zhotovitelem dle smlouvy o dílo a dle TKP kap. 1. Realizace oplocení bude prováděna v souladu s TKP kap. 12. Vlastnosti betonu budou vyhovovat ČSN EN 206-1. Veškeré zkoušky a přejímky materiálu budou zaznamenány do SD.

### **Oprava podezdívky**

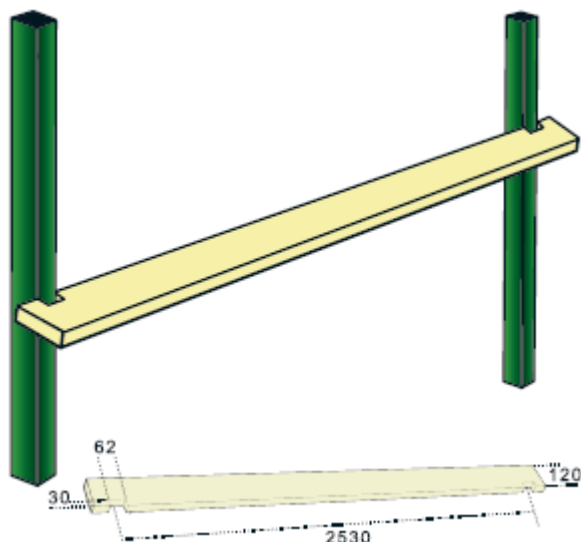
Stávající betonová podezdívka bude v nadzemní části opravena vhodnou betonovou stěrkou. Před samotnou výpravou nejprve dojde k očištění celé podezdívky od nánosů vegetace a očištění poškozených míst od uvolněných částí osekáním, oškrabáním apd. Stávající zákrytová stříška bude rovněž vyspravena. V případě většího poškození bude vyměněna. **V rozpočtu je jako rezerva uvažováno s výměnou zákrytové stříšky v celé délce podezdívky. Fakturováno bude dle skutečně provedených prací dopředu odsouhlasených investorem a TDI.**

### **Zemní práce**

Bude provedena skrývka ornice v trase oplocení v šířce cca 30cm. Ornice bude uložena na hromádách podél oplocení. Budou provedeny bourací práce viz. výše. Následně bude provedena rýha do hloubky spodní hrany podhrabových desek, což je max. do hloubky 30cm. Následně bude pomocí motorového vrtáku provedeno vyvrtání děr o pr. 230mm do hloubky 80-100cm pro osazení sloupků oplocení. Po dokončení montáže oplocení budou podhrabové desky přihrnuty výkopkem a ornici. Zemní práce budou prováděny dle TKP kap. 4 a ČSN 73 6133. Přebytný výkopek bude odvezen na skládku k tomu určenou.

### **Montáž oplocení**

Po přípravě děr o pr. 230mm v úseku s podhrabovými deskami a děr o pr. 100mm v místě stávající podezdívky v osové vzdálenosti 2530mm budou osazeny čtvercové sloupky 40x60mm o potřebné délce (2100mm, 2300mm, 2400mm, 2500mm, 2800mm a 2900mm), resp. sloupky 60x60mm pro branky a 80x80mm pro brány, správně výškově osazené. Pro betonování sloupků je vhodné připravit si předem dřevěnou šablonu:



Sloupky musí být po zabetonování zcela přesně zarovnané směrově a výškově, musí být přesně vzdáleny od sebe a musí být ve zcela kolmé pozici. Po zabetonování sloupků je nezbytné před osazením panelů na sloupky nechat beton, resp. cementovou maltu v případě stávající podezdívky vždy řádně zatuhnout. Optimální doba je přibližně jeden týden, je však vždy závislá na aktuálním počasí. Vzpěry se při tomto typu oplocení nepoužívají.

Následně budou osazeny podhrabové desky. Pro osazení podhrabových desek se použijí koncové držáky podhrabových desek. Držáky se na sloupky přichytí samořeznými šrouby. Betonové podhrabové desky se volně vloží do držáků podhrabových desek. Po osazení podhrabových desek se pokračuje instalací panelů. V okamžiku, kdy budou osazeny sloupky a podhrabové desky, bude provedena montáž panelů dle manuálu výrobce pomocí dodaného spojovacího a upevňovacího materiálu. Na trase je nutné řešit výškové odskoky. Max. výška odskoku je 20cm. V místech odskoků budou použity delší sloupky. V případě potřeby lze panely i podhrabové desky zkracovat. Jedná se zejména o místa lomů, kdy je plotové pole kratší.

Na konec budou osazeny brány a branky dle manuálu výrobce.

V případě kolize s inženýrskými sítěmi je nutné upravit trasu oplocení, resp. polohu zabetonovaných sloupků. Při montáži oplocení budou prováděny průkazní a kontrolní zkoušky dle TKP. Materiál bude přebírán zhotovitelem dle smlouvy o dílo a dle TKP kap. 1. Realizace oplocení bude prováděna v souladu s TKP kap. 12. Vlastnosti betonu budou vyhovovat ČSN EN 206-1. Veškeré zkoušky a přejímky materiálu budou zaznamenány do SD.

### **Dokončovací práce**

Po dokončení oplocení bude terén okolo plotu uveden do původního stavu. To znamená, že bude provedeno ozelenění nezaplněných ploch v blízkosti oplocení v přepokládané šířce 0,5m na každou stranu. Taktéž plochy zařízení staveniště. Zároveň dojde k ozelenění plochy bývalého pískoviště.